# Votre fiche bien Location à SAINT BRIEUC 22000



## LOCAL COMMERCIAL

SAINT BRIEUC 22000

990 € / mois

charges comprises \*

Dépôt de garantie : 990 €

### Guy HOQUET SAINT BRIEUC

6-8 Rue Saint-Gilles- BP 24427 22044 Saint-Brieuc cedex 2 0296332222

#### LOCAL COMMERCIAL

Rue piétonne, local de 77 m2 divisé en 3 zones + wc. LOYER : 990€ HT. Taxe foncière charge preneur. Honoraires entremise (charge preneur) : 1386 € (TTC)

77 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Dépôt de garantie	990 €
Régime fiscal	TVA en sus
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
WC	1

Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



