



ST Briec chambre en colocation

SAINT BRIEUC 22000

**Guy HOQUET SAINT
BRIEUC**

6-8 Rue Saint-Gilles- BP 24427
22044 Saint-Brieuc cedex 2

0296332222

ST Briec chambre en colocation

Disponible. Résidence sécurisée proche du lycée Freyssinet, au 4ème étage avec ascenseur. Dans un appartement d'env. 70m² rénové et meublé avec goût, cette chambre n'attend plus que vous. Entièrement équipée (literie, bureau, penderie...), vous pourrez y déposer tranquillement vos valises. Vous pourrez profiter des parties communes : cuisine entièrement équipée, séjour, salle d'eau agréable et wc séparés.

Stationnement aisé. Loyers 290 euros+60euros de charges/chambre (communs immeuble, eau, électricité et internet). Dépôt de garantie 350 euros. Honoraires d'agence pris en charge par le bailleur. DPE: D. Disponible début juillet.

10.05 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

4

Nombre étages	7
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	communs, eau, électricité, box internet
Dépôt de garantie	350 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Oui
Date ERP	2022-03-29 00:39:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1370€ au 01/01/2021

Photos du bien

