



SAINT BRIEUC - Quartier de l'Hôpital

SAINT BRIEUC 22000

**Guy HOQUET SAINT
BRIEUC**

6-8 Rue Saint-Gilles- BP 24427
22044 Saint-Brieuc cedex 2

0296332222

SAINT BRIEUC - Quartier de l'Hôpital

Découvrez cette maison A RENOVER qui n'attends qu'un nouveau propriétaire pour lui redonner une seconde vie. D'environ 60m² habitable, elle propose au RDC un séjour, cuisine et SDB. A l'étage 2 belles chambres. Sur cave, elle offre la possibilité d'agrandissement. Le tout sur un terrain de 363m² avec garage.

A DECOUVRIR

57 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

